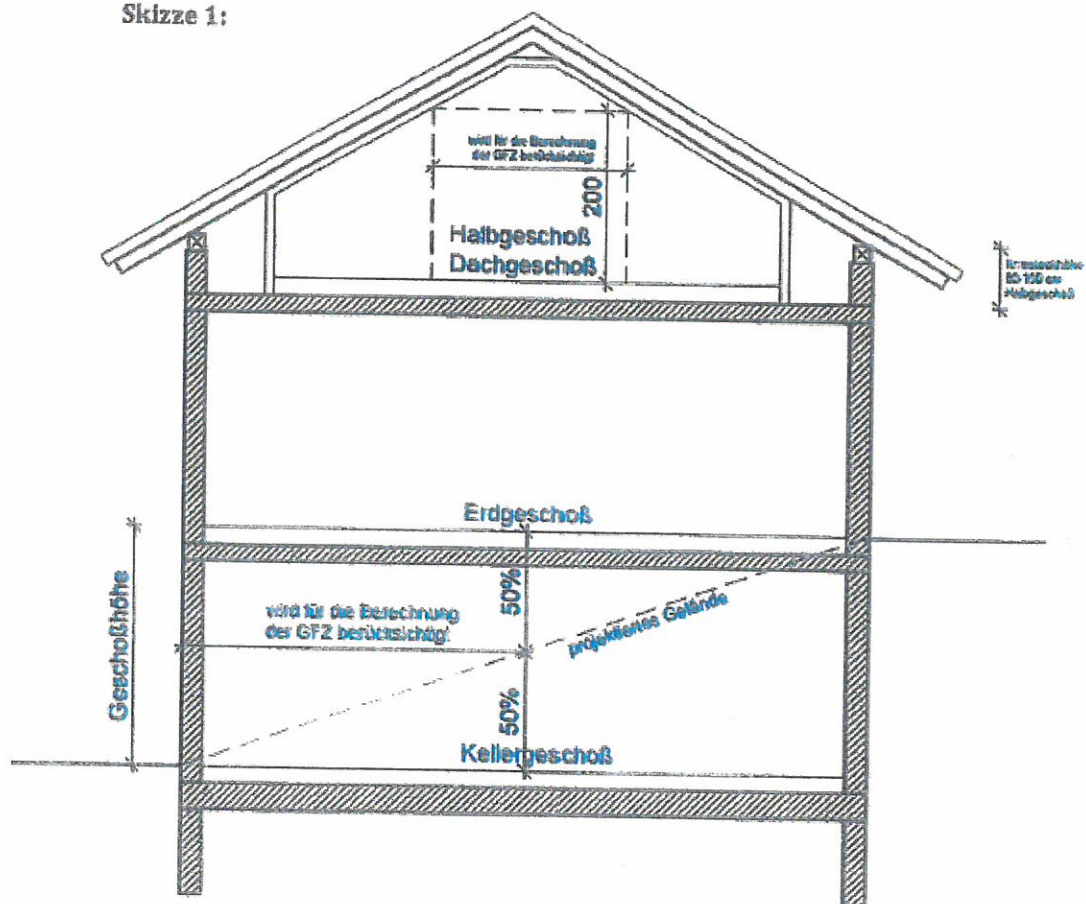
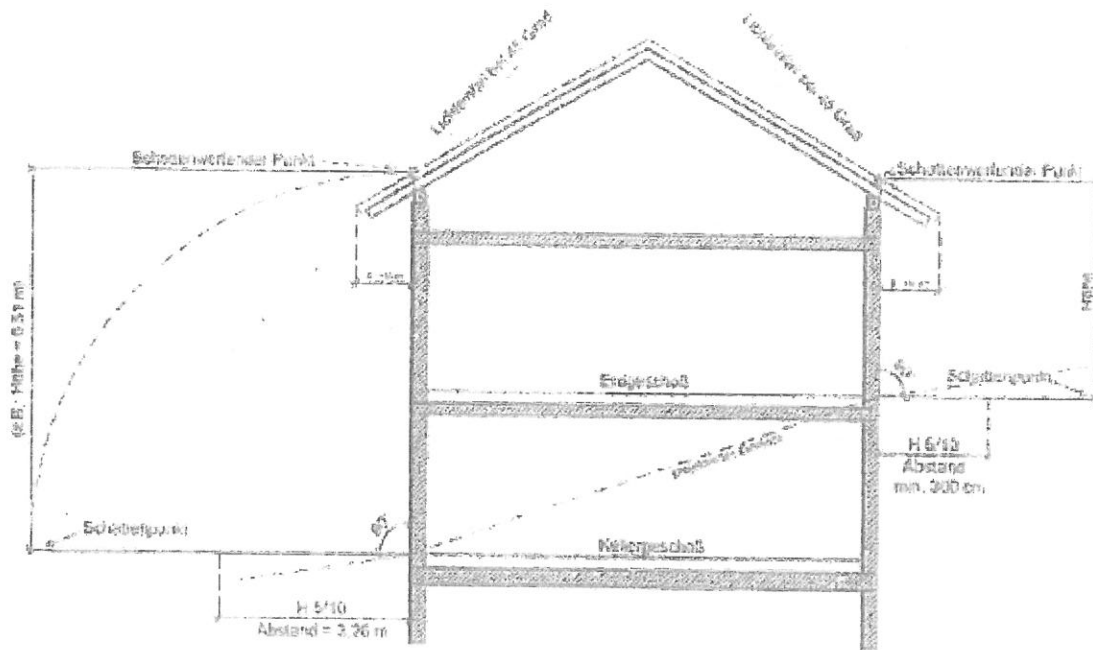


# A 2 Erläuterungsskizzen zu den Bestimmungen des textlichen Bebauungsplanes

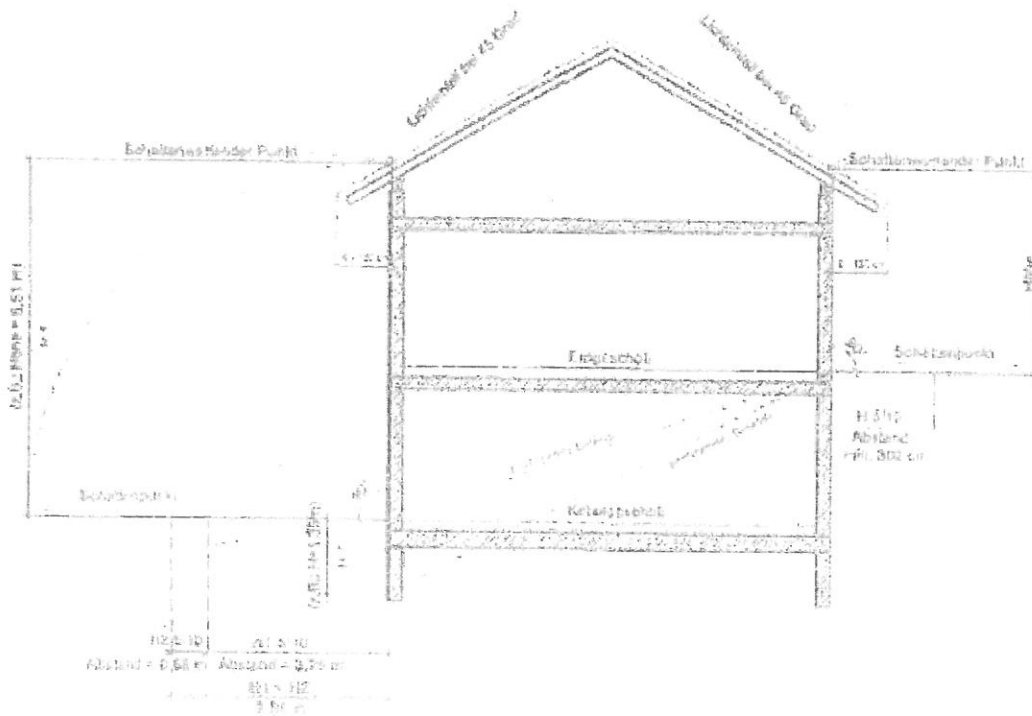
Skizze 1:



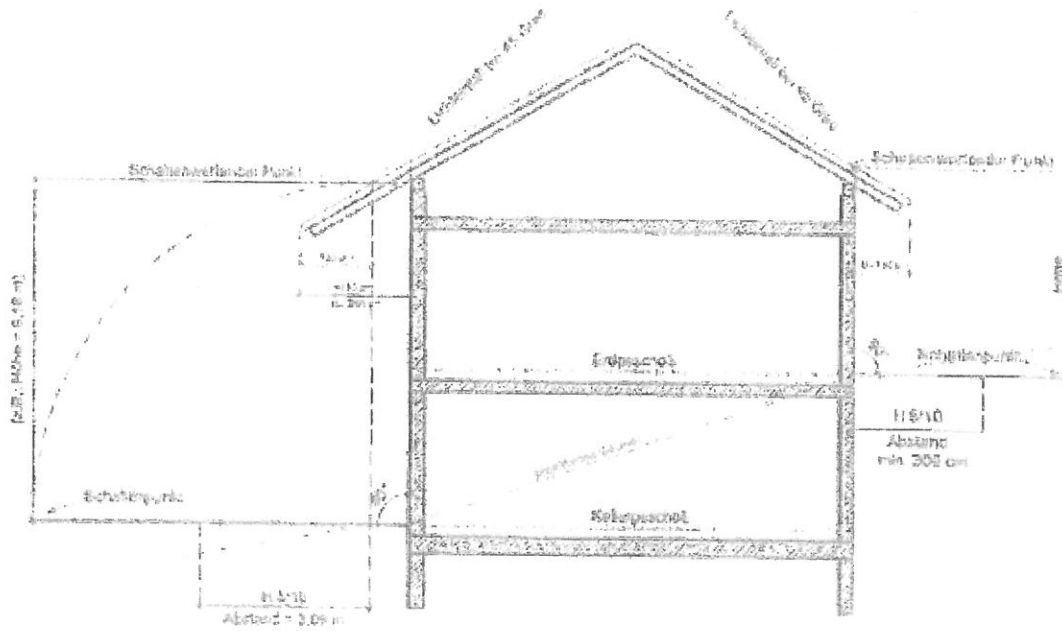
Skizze 2:



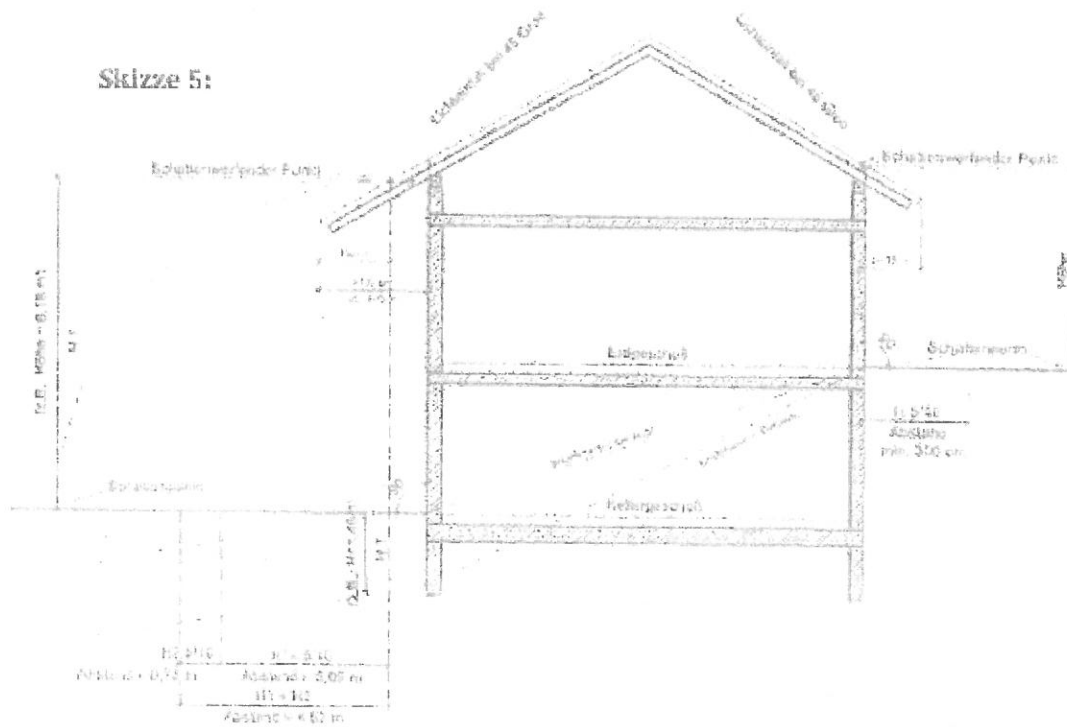
Skizze 3:



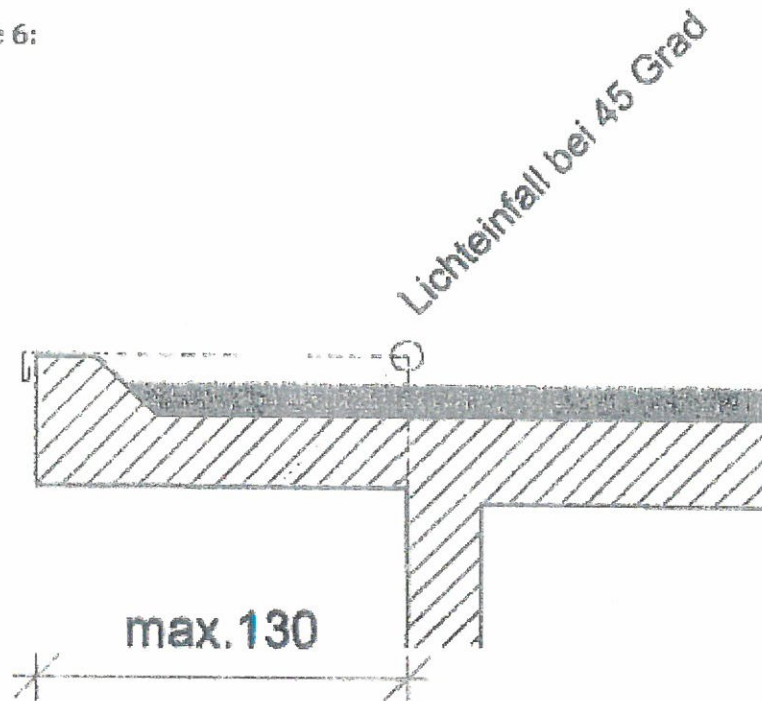
Skizze 4:



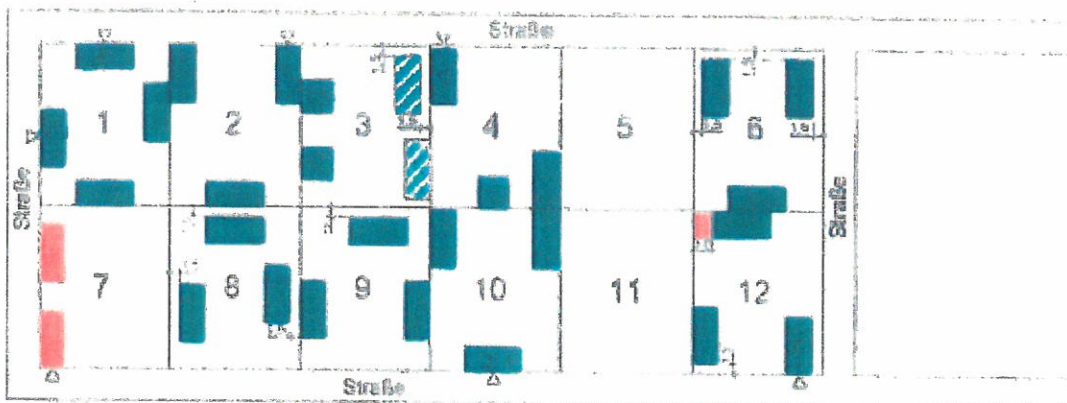
Skizze 5:



Skizze 6:

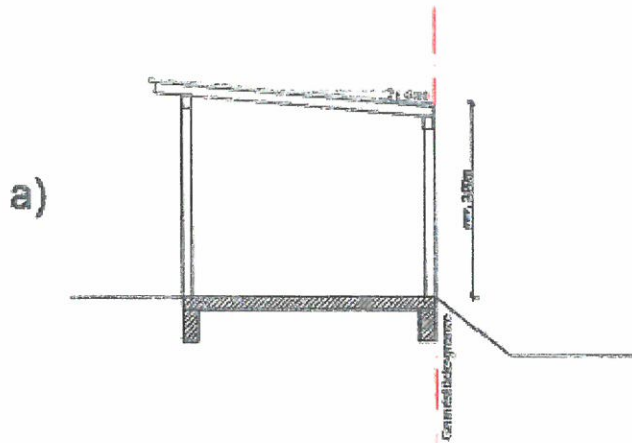


Skizze 7:

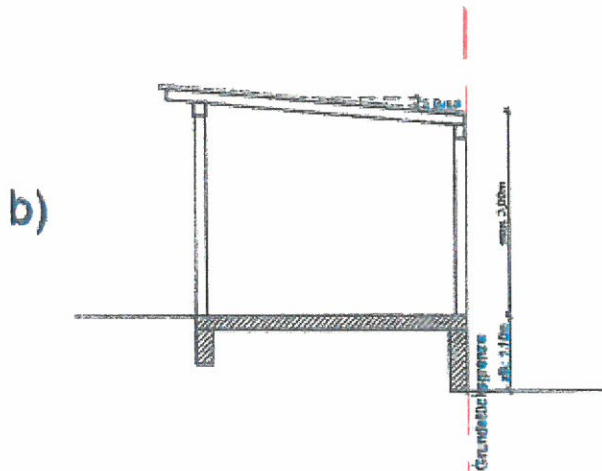


- [ ] Baugrundstück von 1-12
- [■] Bauvorhaben zulässig
- [▨] Bauvorhaben entweder oder zulässig
- [■] Bauvorhaben unzulässig
- Gebäudetyp
- [□] Nebengebäude z.B.: 5,0 x 5,0m
- [□] Nebengebäude z.B.: 10,0 x 5,0m
- [□] Carport mit Zufahrtsrichtung z.B.: 10,0 x 5,0m

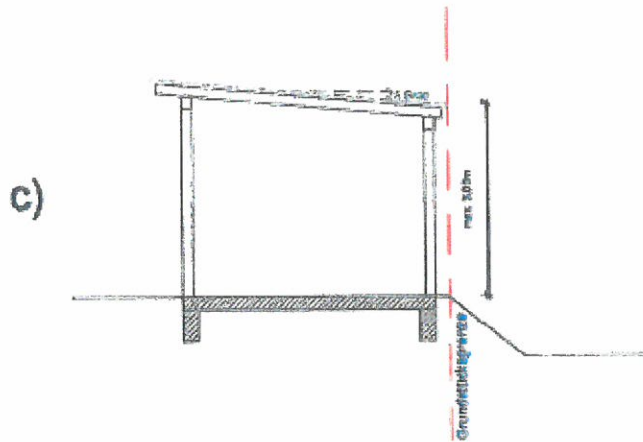
**Skizze 8:**  
Zulässig:



Nicht zulässig, weil zum Nachbarn Höhe über 3,00 m in Erscheinung tritt  
Lösung: gemeinsame Bauführung - Geländeanhebung:

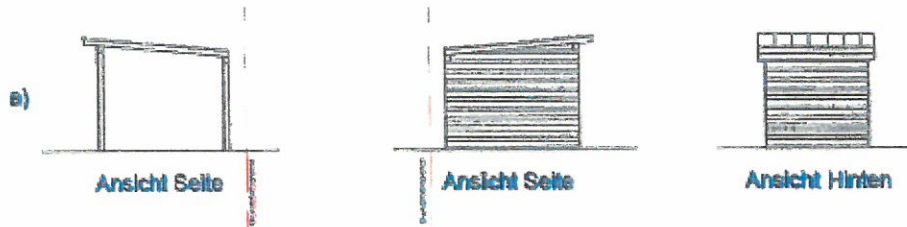


Zulässig (anbauen an die Grundstücksgrenze):



Skizze 9:

Bauliche Anlage:



Bauliche Anlage:



Gebäude:



Quelle Skizzen: Planungsbüro Lündl, BM Ing. Josef Lündl (jur.)

\\bebauungsplan\bebauungsplan 2016\bh genehmigung\verordnung\_fertig.docx